

OFFICE MUNICIPAL DU TOURISME DE GRUISSAN

ARRONDISSEMENT DE NARBONNE

DELIBERATION DU COMITE DE DIRECTION  
SEANCE DU 22 Avril 2024

L'AN deux mille vingt-quatre  
CONVOCACTION du 15 Avril 2024

A 18 H 00

Elus

Didier CODORNIU	Président	x
Michel CAREL	x	
Benjamin PARRA		
Marie Anges FUENTES		
Jean Marie LAVOUE	x	
Sylvie FERRASSE	x	
Joseph GIMENEZ	x	
Marie Lou LAJUS	x	
Julie BEHLERT		
Charlotte ESPITALLIE	x	
Alexia LENOIR		

Personnalités Qualifiées Titulaires

Personnalités Qualifiées Suppléantes

Jean Michel ARIBAUD		Xavier GALAN	
Edyr BELHABCHI	x	Eric MATTEI	
Laurent CAVAILLE		Didier GASS	X
Christophe GASTON	x	Roland LARIPPE	x
Hugues MARTIN	x		
		Jean Pierre DOOGHE	x
Frédérique OLIVIE		Félix POPOVICS	
		Alain SOLER	
Daniel REYNE	x	Louis LABATUT	x
Bénédicte STOLL	x	Véronique ANDRIEU	

Secrétaire de séance, article R133-7 du Code du Tourisme : Jean-Claude MERIC, Directeur

Quorum : atteint, le Comité Directeur est présidé par le Président, Didier CODORNIU

**OBJET : CHANGEMENT DE GERANCE SCI MADRITHEL –  
ZONE TECHNIQUE PORTUAIRE**

Monsieur le Président fait part de la vente de la SCI Madritel dont le gérant et associé majoritaire est monsieur MARTIN Manuel Père, détentrice sur la zone technique portuaire de Gruissan du lot numéro 36J en Autorisation d'Occupation Temporaire et d'une convention d'amodiation portant sur le lot 21 parcelle AT430 , à la société AXONE-SADC dont le gérant est monsieur ALBERNHE Stéphane acquise au mois de mars (Kbis en cours de dépôt).

Il s'agit d'un changement de gérant, sans modification de la SCI . Conformément à l'article 9 du Contrat d'Amodiation (accord préalable du fermier) et l'article 19 du contrat d'AOT (toute modification de la convention fait objet d'un avenant)

Le Comité de Direction,  
Après en avoir délibéré,  
Avec 13 voix Pour - 0 voix Contre et 0 Abstention

ACCEPTÉ le changement de gérance de la SCI MADRITHEL  
AUTORISE Monsieur Jean Claude MERIC, Directeur Général à prendre toutes mesures d'exécution de cette délibération

Pour copie certifiée conforme  
Le Président  
GRUISSAN, le 23/04/2024



## Acte à classer

**352024**

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
En préparation	En attente retour Préfecture	> <b>AR reçu</b> <	Classé

Identifiant FAST : ASCL\_2\_2024-05-17T12-05-10.00 ( MI253002494 )

Identifiant unique de l'acte : 011-425127685-20240422-352024-DE ( [Voir l'accusé de réception associé](#) )

Objet de l'acte : changement de gérance SCI madrithel zone technique

Date de décision : 22/04/2024



Nature de l'acte : Délibération

Matière de l'acte : 2. Urbanisme  
2.2. Actes relatifs au droit d occupation ou d utilisation des sols

Identifiant unique de l'acte antérieur :

Acte : [352024.PDF](#)

Multicanal : Non

Classer

Annuler

Préparé Date 17/05/24 à 12:05

Par [BAERENZUNG Stéphanie](#)

Transmis Date 17/05/24 à 12:05

Par [BAERENZUNG Stéphanie](#)

Accusé de réception Date 17/05/24 à 12:22

Délibération rendue exécutoire le 17/05/2024 à 12h30

Pour le Président

Par Délégation

Le Directeur Général

Jean Claude MERIC